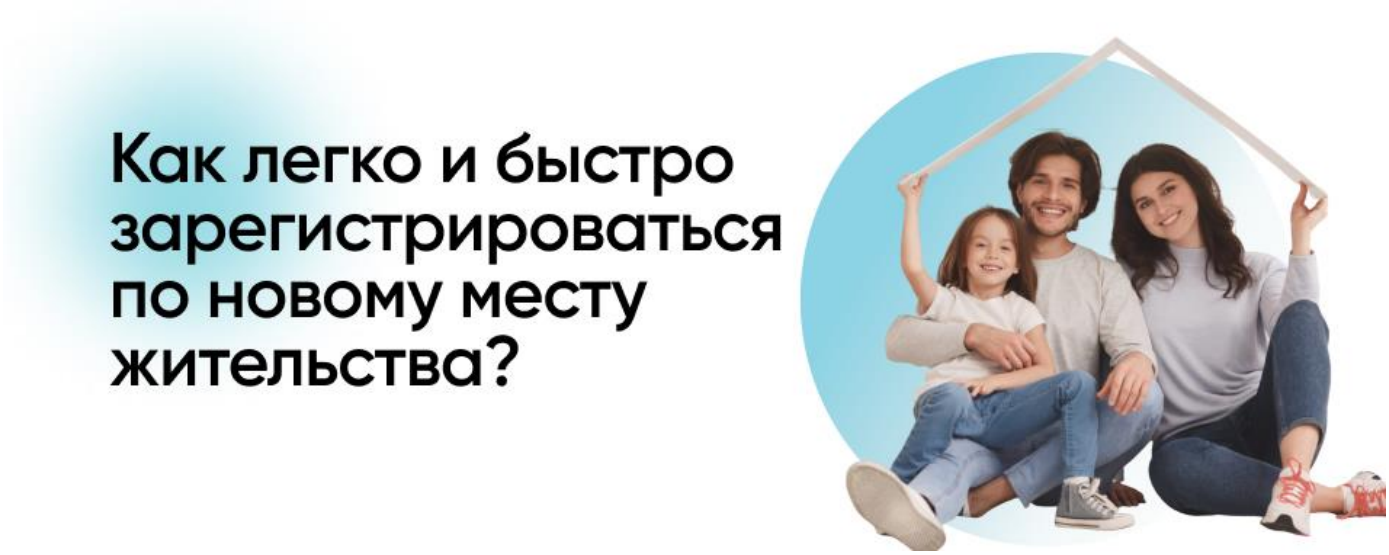
Каждый гражданин при смене адреса проживания сталкивается с необходимостью зарегистрироваться по новому месту жительства или месту пребывания. Как оформить регистрацию?

Чем регистрация граждан по месту жительства отличается от регистрации по месту пребывания?



Местом жительства гражданина является место (дом, квартира или комната), где он постоянно проживает в качестве собственника, по договору найма или на других основаниях. По месту жительства необходимо оформить постоянную регистрацию. Ее также называют регистрацией по месту жительства или пропиской.

При смене места жительства необходимо зарегистрироваться в новой квартире **в течение 7 дней**.

Место пребывания — это то место (гостиница, санаторий, дом отдыха или медицинская организация), где гражданин проживает временно. Например, когда на время командировки человек останавливается в гостинице или живет в санатории в период отпуска. По такому адресу оформляют временную регистрацию, при этом постоянная регистрация (место, где гражданин проживает постоянно) сохраняется.

Регистрацию по месту пребывания нужно оформлять, если вы планируете проживать не по месту жительства **более 90 дней** и **до 5 лет**. Отметку в паспорт о временной регистрации проставлять не нужно: на руки выдается свидетельство, которое нужно иметь при себе.

Чье согласие необходимо, чтобы зарегистрироваться по месту жительства?

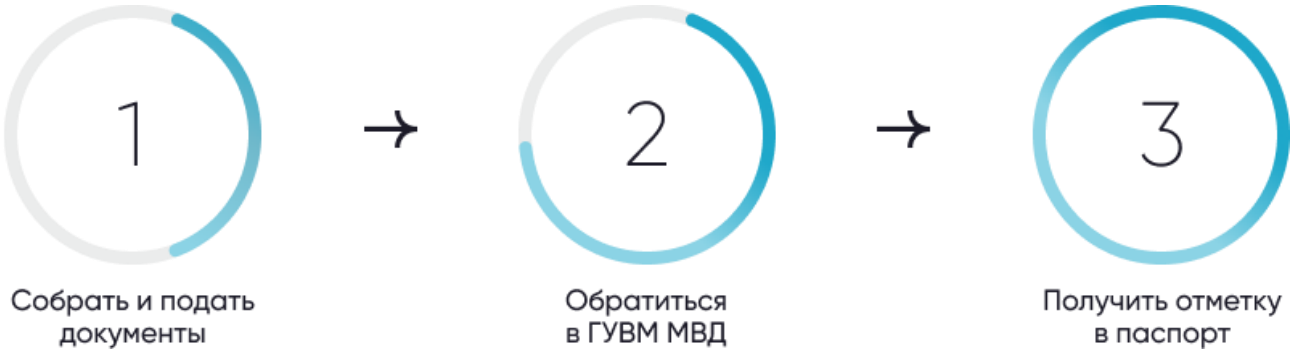
Если вы получаете постоянную регистрацию в приватизированном жилье, потребуется **согласие всех собственников**.

Если вы с собственником квартиры не являетесь родственниками, для оформления постоянной регистрации нужно заключить договор безвозмездного пользования жилым помещением. Согласие со стороны тех, кто только прописан в квартире, не потребуется.

Согласие всех прописанных в квартире нужно, чтобы зарегистрироваться в муниципальном (неприватизированном) жилье. Согласие на оформление регистрации в данном случае дает муниципалитет.

Как зарегистрироваться по месту жительства?

Чтобы получить регистрацию по месту жительства необходимо сделать несколько шагов:



Шаг 1. Соберите следующие документы:

- Заявление по форме № 6;
- Паспорт;
- Документ, подтверждающий право на проживание в помещении (например, Свидетельство о праве собственности или выписка из ЕГРН, договор найма, договор социального найма или решение суда о праве пользования жилым помещением);
- Согласие собственников помещения;
- Свидетельство о рождении (для граждан до 14 лет);
- Акт о назначении опекуна или попечителя (при установлении опеки).

Шаг 2. Подайте заявление и все документы одним из удобных вам способов:

- онлайн через **портал «Госуслуги»**;
- лично через МФЦ (найти ближайший к вам можно **здесь**);
- через уполномоченных лиц ТСЖ или управляющей компании.

Шаг 3. Посетите подразделение ГУВМ МВД России в назначенное время. Информацию о времени вам сообщат через личный кабинет на портале «Госуслуги» или через контактные данные, которые вы оставите в МФЦ.

В ГУВМ МВД России необходимо будет принести оригиналы документов. Обязательно нужно посетить ведомство со всеми собственниками, чтобы подтвердить их согласие на регистрацию.

По итогам приема в ГУВМ МВД России в паспорт гражданина проставляется отметка о регистрации по месту жительства. Гражданам до 14 лет выдается отдельный документ о регистрации.

Как быстро оформить регистрацию?

Быстрее всего регистрацию места жительства можно получить, если подать заявление и документы онлайн через портал «Госуслуги». Если у вас есть подтвержденная учетная запись, процедура подачи заявки займет **не более 10 минут.** Вскоре после отправки заявления в личный кабинет на портале «Госуслуги» **в течение 3 рабочих дней** поступит приглашение явиться в подразделение ГУВМ МВД России для подачи документов.

Сколько стоит регистрация по месту жительства?

Регистрация по месту жительства для граждан РФ оформляется бесплатно.

Как зарегистрировать ребенка?

Детей до 14 лет регистрируют их законные представители — родители, усыновители или опекуны. Согласие собственников жилья не требуется, а заявление подает законный представитель. В итоге ставится не штамп, а выдается отдельное свидетельство.

Дети старше 14 лет оформляют регистрацию на общих основаниях.

Рекомендуется оформлять постоянную регистрацию для младенца **в течение месяца** со дня рождения или **в течение 7 дней** после выдачи свидетельства о рождении.

Если родители разведены или прописаны по разным адресам, то чтобы оформить постоянную регистрацию для ребенка по адресу одного из родителей, **нужно согласие второго.**

Как оформить регистрацию студенту и военнослужащему?

Если студенту полагается общежитие, для оформления регистрации он должен обращаться к уполномоченному лицу в учебном заведении в течение 3 дней с момента получения места в общежитии.

Военнослужащие-контрактники и те, кто проходит службу по призыву, а также члены их семей, до получения отдельного жилья регистрируются по месту дислокации воинской части. Затем по месту жительства, на общих основаниях.

Если срок отпуска или командировки военнослужащего **более 90 дней**, он должен зарегистрироваться по месту пребывания на основании отпускного билета или командировочного удостоверения.

Нужно ли подавать заявление о снятии с регистрации на предыдущем месте жительства?

Не нужно — это происходит автоматически при оформлении новой регистрации.

Штрафы за отсутствие регистрации

Физические лица

до 3 тыс. ₽
ДЛЯ ГРАЖДАН

до 5 тыс. ₽
ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПОМЕЩЕНИЙ

Юридические лица

от 250 до 750 тыс. ₽

Штрафуют за проживание в жилом помещении **более 3 месяцев** без постоянной или временной регистрации две стороны: того, кто проживает без регистрации и того, кто предоставил помещение для незаконного проживания.

Размер штрафа составит **2-3 тысячи рублей** для проживающего без прописки, и **2-5 тысяч** для владельца помещения. Если помещение предоставляет организация, то штраф составит **от 250 до 750 тысяч рублей**.